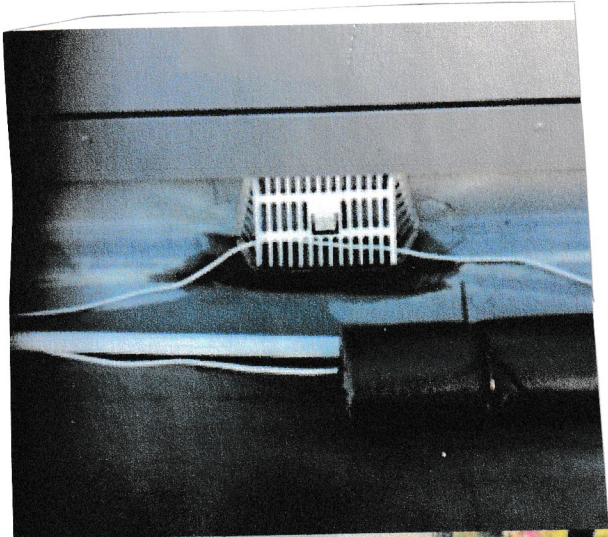


Bildet under til venstre viser flere detaljer som både Comfort Egersund på et tidspunkt mente var greit.

Det øverste viser kabler som ligger ubeskyttet.

Det midtre bildet er ment å vise hvordan fugler har «forsynt» seg av isolasjonsmaterialet.

Det nederste illustrer varmepumpas avstand fra veggen, skulle vært 15 cm, var 82 cm. Sistnevnte ble en driftsmessig utfordring også pga. nærheten til hushjørnet. Vind ble noe som påvirket driften av varmepumpa. Bildet til høyre viser at vinden faktisk flyttet på varmepumpa, vekt 80 kg.

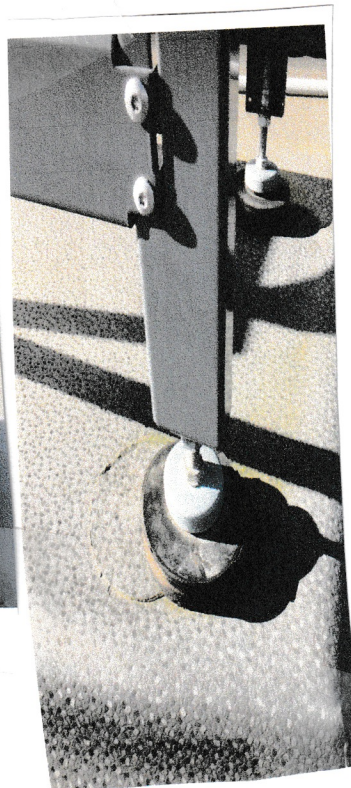
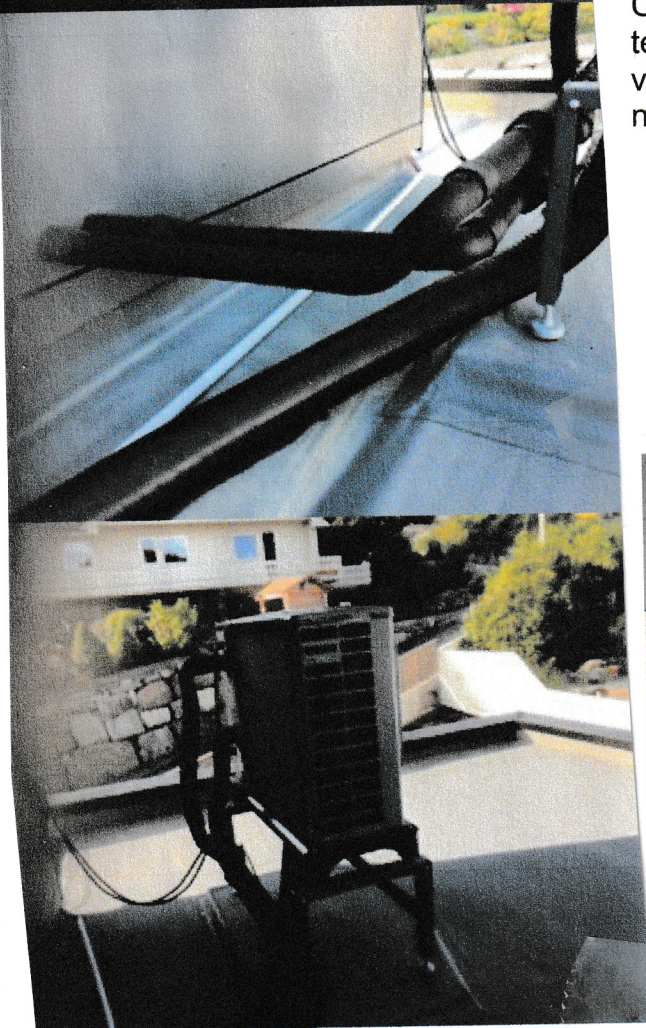


Dette ble så forsøkt hindret med at varmepumpa fikk veggfester. Det hjalp lite mot at driften stadig var ustabil. Siste tiltak ble en påtvunget plastskjerm som skulle stenge for vinden rundt hushjørnet. Den ble da en lydleder slik at maskinlyden fra varmepumpa forplantet seg inn i oppholdsrommene på innsiden.

Alt dette hadde sammenheng med to forhold.

1. Sokkelen som ble laget av Takspesialisten og Kystbygg i fellesskap. Den ble plassert for langt fra veggen, dvs. 80 cm og ikke 15 cm.
2. Plasseringen var derfor ikke i samsvar med tegningen.

Dette var i strid med hva Comfort Egersund hadde gitt av anbefaling vedr. plassering. Anbefalingen var på e-post fra Oddmund Gravdal hos Kystbygg blitt lovet ivarettatt av tegneren. Det skjedde aldri og fem år senere ble varmepumpa flyttet som opprinnelig planlagt. Siden da, null problemer med driften.



Hovedpoenget – avstand fra veggen i forhold til tegning. To takstpersoner overså dette. Kystbygg's advokat L. M. Ramsland raljerte likevel med vår bruk av flere takstpersoner. **Det hadde skjedd i tråd med anbefalinger fra Huseierne hvis man antok at saken kunne havne i retten.**

Den tredje takstpersonen så problemet, samt avvirket fra tegningen.

Mao. her hadde Kystbygg ledet an med både et tegningsavvik og brudd på en avtale om plassering. Takspesialisten hadde bistått og Comfort Egersund hadde tatt hensyn til disse, ikke til oss som kunde.